

VOLMACHT

Document te bezorgen aan Home Invest Belgium NV ten laatste op **7 september 2017**.

Ondergetekende :

Fysiek persoon

Naam en voornaam : _____

Adres : _____

Rechtspersoon

Maatschappelijke benaming en juridische vorm _____

Maatschappelijke zetel _____

Geldig vertegenwoordigd door : _____

Eigenaar van _____ aandelen in Home Invest Belgium NV,
Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap
naar Belgisch Recht,
met maatschappelijke zetel te Sint-Lambrechts-Woluwe (B-1200
Brussel), Woluwelaan 46, RPR Brussel 0420.767.885.

Aangesteld als bijzonder gevolmachtigde met recht van indeplaatsstelling :

Om hem/haar te vertegenwoordigen op de **buitengewone algemene vergadering die gehouden zal worden op 13 september 2017 om 10u** te Huis van de Automobiel, Woluwelaan 46 te 1200 Brussel, ten einde er te beraadslagen over de agendapunten en er te stemmen in zijn/haar naam en voor zijn/haar rekening volgens de stemintentie zoals hierna aangegeven.

De gevolmachtigde zal het stemmandaat in de volgende zin uitoefenen met betrekking tot de agendapunten zoals hierna vermeld :

<p>Titel A. Overneming door onderhavige vennootschap binnen het kader van de partiële splitsing van de naamloze vennootschap V.O.P. plaatsgrijpend in toepassing van artikel 677 en artikel 728 en volgende van het wetboek van Vennootschappen.</p>			
<p>Geen stemming vereist</p>			
1. Nazicht van de documenten en verslagen die vereist zijn met het oog op de stemming van de beslissingen op de agenda die ten minste één maand voor het houden van onderhavige vergadering gratis ter beschikking werden gesteld van de aandeelhouders en/of waarvan een kopie werd verstuurd naar de houders van aandelen op naam.	Geen stemming vereist		
2. Actualisering van de inlichtingen – Aanvullende verklaringen.	Geen stemming vereist		
3. Mededeling van de waardering uitgevoerd overeenkomstig Artikel 48 van de wet van 12 mei 2014 met betrekking tot de gereguleerde vastgoedvennootschappen, van de onroerende goederen aangehouden door HOME INVEST BELGIUM en de door haar gecontroleerde vennootschappen.	Geen stemming vereist		
4. Controle van de interne en externe wettelijkheid.	Geen stemming vereist		
6. Vaststellingen overeenkomstig de artikelen 738 en 728 van het Wetboek van vennootschappen.	Geen stemming vereist		
7. Overdracht <i>Effectieve verwezenlijking van de overdracht van het Afgesplitst Vermogen van de partieel te splitsen vennootschap V.O.P. aan onderhavige overnemende vennootschap HOME INVEST BELGIUM: beschrijvingen, algemene en bijzondere voorwaarden, vergoedingen.</i>	Geen stemming vereist		
11. Vaststelling van de definitieve verwezenlijking van de partiële splitsing en de kapitaalverhoging.	Geen stemming vereist		
<p>Stemming vereist</p>			
5. Partiële splitsing. <i>De Raad van bestuur nodigt U uit om dit voorstel van overneming door onderhavige vennootschap, overnemende vennootschap, binnen het kader van de partiële splitsing van de naamloze vennootschap V.O.P., zonder ontbinding van deze, bij wege van overdracht van een gedeelte van haar actief- en passiefvermogen, goed te keuren.</i>	JA*	NEEN	ONTHOUDING
8. Vergoeding van de overdracht. <i>Beslissing om de overdracht van het Afgesplitst Vermogen ten gunste van HOME INVEST BELGIUM in het kader van de partiële splitsing van de naamloze vennootschap V.O.P. te vergoeden, aan een waarde « acte en mains » van twaalf miljoen euro (€ 12.000.000-), door de toekenning van een aantal aandelen, waarvan de uitgifteprijs conventioneel werd bepaald op de gemiddelde slotkoers van het aandeel Home Invest Belgium van dertig kalenderdagen voorafgaand aan 23 maart</i>			

<p>2017 (hierin inbegrepen) (95,89 euro), waarop een korting van 10% wordt toegepast om een waarde van 86,30 euro te bekomen, en dit, voor zover deze waarde hoger is dan de wettelijke drempel voorzien in artikel 26 §2 van de wet van 12 mei 2014 met betrekking tot de gereguleerde vastgoedvennootschappen.</p> <p>De Raad van bestuur nodigt u uit om dit voorstel goed te keuren.</p>			
<p>9. Kapitaalverhoging en boekhoudkundige bestemming van de partiële splitsing in hoofde van onderhavige overnemende vennootschap.</p> <p>De Raad van bestuur nodigt u uit om dit voorstel goed te keuren.</p>			
<p>10. Opschortende voorwaarde.</p> <p><i>Voorstel om de te nemen beslissingen over de punten hiervoor sub 5., 8. en 9., te onderwerpen aan de opschortende voorwaarde van de stemming door de algemene vergadering der aandeelhouders van de partiel te splitsen vennootschap V.O.P., die in principe zal worden gehouden op 13 september 2017, van overeenstemmende beslissingen betreffende haar partiële splitsing door overneming door onderhavige vennootschap.</i></p> <p>De Raad van bestuur nodigt u uit om dit voorstel goed te keuren.</p>			
<p>Titel B. Nieuwe bepalingen inzake het toegestane kapitaal.</p>			
<p>1. Bijzonder verslag van de raad van bestuur op grond van artikel 604 van het Wetboek van Vennootschappen.</p>	<p>Geen stemming vereist</p>		
<p>2. Nieuwe machtiging aan de raad van bestuur.</p> <p>De Raad van bestuur nodigt U uit om dit voorstel goed te keuren, en legt Uw aandacht nadrukkelijk op het feit dat voor het bepalen van het gedeelte van het toegestane kapitaal dat beschikbaar blijft na elke kapitaalverhoging die wordt gerealiseerd binnen het kader van deze machtiging, er slechts rekening zal worden gehouden met de onderschreven bedragen geboekt op de rekening "kapitaal" en niet met het gedeelte van de inschrijvingsprijs die op de rekening "uitgiftepremies" wordt geboekt.</p>	<p>JA*</p>	<p>NEEN</p>	<p>ONTHOUDING</p>
<p>Titel C. Aanpassing van de statuten</p>			
<p>1. Artikel 2.</p> <p>De Raad van bestuur nodigt u uit om dit</p>	<p>JA*</p>	<p>NEEN</p>	<p>ONTHOUDING</p>

voorstel goed te keuren.			
2. Article 6.1	IDEM TITEL A		
3. Artikel 6.3.	IDEM TITEL B		
4. Artikel 24. De Raad van bestuur nodigt u uit om dit voorstel goed te keuren.	JA*	NEEN	ONTHOUDING
Titel D. Uitvoeringsmachten			
Uitvoeringsmachten. De Raad van bestuur nodigt u uit om dit voorstel goed te keuren..	JA*	NEEN	ONTHOUDING

De gevolmachtigde zal in het bijzonder kunnen :

- (1) In naam van de ondergetekende deelnemen aan alle beraadslagingen en stemmen, wijzigen of verwerpen van alle voorstellen betreffende de agenda, zoals hierboven aangegeven,
- (2) Met het oog op het verwezenlijken van bovenstaande, het aannemen en tekenen van alle documenten, proces-verbalen, domicilie verkiezen, in de plaats stellen en in het algemeen, iedere handeling stellen die noodzakelijk is voor het uitoefenen van het onderhevige mandaat.

De gevolmachtigde

- zal kunnen*
- zal niet kunnen*

stemmen over nieuwe punten dewelke nog aan de agenda zouden worden toegevoegd op vraag van aandeelhouder(s) houdende minstens 3% van het maatschappelijk kapitaal.

(*) Bedankt om de overbodige vermelding te schrappen. Bij afwezigheid van enige keuze, zal de gevolmachtigde zich moeten onthouden bij de stemming over eender welke nieuwe punten op de agenda en de voorstellen tot beslissing hieromtrent.

Gedaan te _____, op _____ 2017

Handtekening voorafgegaan door de vermelding « Goed voor volmacht »